

SR/XV-270-3(6)-AG/24

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp na modernizację Oddziału Chirurgii Szpitala Miejskiego im. Franciszka Raszei w Poznaniu – II etap
SR/XV-270-3-AG/24

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA nr 6

Zgodnie z art. 284 ust. 2 i 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1605 z późn. zm.), Zamawiający Szpital Miejski im. Franciszka Raszei w Poznaniu, informuje, że w przedmiotowym postępowaniu zwrócono się o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Zamawiający niniejszym publikuje treść zapytań wraz udzielonymi odpowiedziami.

ZESTAW PYTAŃ 6:

1. W przedmiarach ujęto 1 szt. szafek, zgodnie z dokumentacją i informacją uzupełniającą należy wycenić 3 szt., proszę o potwierdzenie, że należy uzupełnić przedmiar.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

2. W przedmiarach ujęto 20 paneli nadłóżkowych, zgodnie z projektem dokumentacją i informacją uzupełniającą należy wycenić 23 szt., proszę o potwierdzenie, że należy uzupełnić przedmiar.

Odpowiedź: Przedmiar jest materiałem pomocniczym. Zgodnie z informacją uzupełniającą pkt. 13 w wycenie należy uwzględnić 23 komplety paneli nadłóżkowych.

3. W przedmiarze ujęto 4 punkty natynkowe poboru tlenu i próżni, nie ujęto punktów poboru sprężonego powietrza (pom. 49 i 25), czy należy doliczyć 4 szt?

Odpowiedź: Tak, należy doliczyć.

4. Zgodnie z opisem wyposażenia paneli medycznych zawartym w informacji uzupełniającej należy wycenić 23 panele z gniazdami tlenu, sprężonego powietrza i próżni. Zgodnie z dokumentacją rysunkową zaprojektowano 4 panele przy stanowiskach ostrych, do których doprowadzono jedynie tlen i próżnię. Czy należy doliczyć doprowadzenie także rurociągi ze sprężonym powietrzem, czy wycenić 19 paneli wyposażonych w gniazda O2, Air i VAC oraz 4 panele wyposażone tylko w O2 i VAC?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że przy łóżkach ostrych należy doliczyć także instalację ze sprężonym powietrzem wraz z gniazdami w panelach przyłóżkowych.

5. Proszę o potwierdzenie, że pom. przyległe do 49, bez numeru, nie jest w zakresie postępowania (przedmiary nie uwzględniają białego montażu i mebli).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że pomieszczenie przyległe do pomieszczenia nr 49 nie jest w zakresie postępowania.

6. W przedmiarze nie uwzględniono 1 szt. zlewu i baterii zlewozmywakowej wraz z podejściem, czy należy doliczyć?

Odpowiedź: Przedmiar stanowi jedynie materiał pomocniczy. Tak. Należy doliczyć.



7. Zgodnie z projektem technologii 4 baterie należy wykonać jako bezdotykowe, proszę o potwierdzenie, w przedmiarze instalacji sanitarnych nie zostało to rozgraniczone. Proszę o potwierdzenie, że należy wycenić 4 baterie bezdotykowe.

Odpowiedź: Tak, zamawiający potwierdza.

8. Proszę o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia stanowią tylko te elementy projektu technologii, które zostały ujęte w załączonym do SIWZ zestawieniu tabelarycznym.

Odpowiedź: Przyjąć zgodnie z zestawieniem tabelarycznym.

9. W pomieszczeniu 23 w zestawieniu mebli nie ujęto biurka ani 3 szaf biurowych, proszę o informację, czy należy doliczyć.

Odpowiedź: Tak. Należy uwzględnić w wycenie.

10. W pomieszczeniu 24 ujęto 1 kontener podbiurowy a 2 biurka, proszę o weryfikację ilości – czy należy doliczyć dodatkowy kontener?

Odpowiedź: Tak, zamawiający potwierdza.

11. W pomieszczeniu 30 nie ujęto kontenerów podbiurowych (2 szt.), czy należy doliczyć?

Odpowiedź: Tak, zamawiający potwierdza.

12. Zgodnie z wyposażeniem w pom. 16 pod nazwa Lad należy wycenić lade pielęgniarską. Na rysunkach architektury i technologii wykonana jest jako łukowa. Proszę o potwierdzenie że należy wycenić ją w formie łuku dla dwóch osób.

Odpowiedź: Tak, zamawiający potwierdza.

13. W dokumencie informacje uzupełniające zamawiający w pkt 5 wskazuje, że elektrozamki mają być wpięte w system SAP. Dokumentacja projektowa nie wskazuje które drzwi mają być wyposażone. Proszę o wskazanie które drzwi mają mieć elektrozamek.

Odpowiedź: Drzwi, które powinny być wyposażone w elektrozamek zostaną wskazane w trakcie realizacji.

14. Czy Zamawiający posiada projekt konstrukcyjny przekucia przez dwa stropy w miejscu przejścia kanałów wentylacyjnych zgodnie z rysunkiem dwg Wentylacja?

Odpowiedź: Nie, zamawiający nie posiada projektu konstrukcyjnego przekucia.

15. Jeżeli nie proszę o wskazanie jakiego typu są stropy i czy Wykonawca ma ująć w ofercie opracowanie konstrukcyjne?

Odpowiedź: Wykonawca powinien ująć w ofercie opracowanie konstrukcyjne.

16. Czy zamawiający posiada jednostkę Daikin którą trzeba zamontować w pomieszczeniu 30, poprzez spuszczenie czynnika chłodzącego z całej wykonanej w poprzednim etapie instalacji, zamontowanie i ponowne napełnienie i regulacja? Jeżeli nie proszę o podanie parametrów jednostki?



Odpowiedź: Nie, zamawiający nie posiada ww. jednostki. Parametry dostarczanej jednostki powinny być dobrane do kubatury pomieszczenia nr. 30. W wycenie należy dodatkowo uwzględnić wszystkie opisane wyżej prace.

17. W dokumencie informacje uzupełniające zamawiający w pkt. 10 wskazuje że należy wycenić instalacje chłodu według rysunku chłód 1-1 i chłód 1-2. Proszę o wskazanie miejsca zamontowania jednostki zewnętrznej w obu instalacjach.

Odpowiedź: Dach płaski nad dźwigami od strony dziedzińca wewnętrznego.

18. Czy w celu zamontowania w/w jednostki zewnętrznej należy wycenić podkonstrukcję?

Odpowiedź: Tak.

19. Przedmiotowy rysunek chłodu 1-1 różni się od rys. A-01 rev architektury o: sale chorych pom. 26-29), sale seminaryjną (tylko na rzucie chłodu), dyżurkę lekarską tylko na rzucie chłodu), pomniejszoną kaplicę (tylko na rzucie chłodu). Czy należy wycenić wszystkie jednostki według rysunku 1-1?

Odpowiedź: Nie. W wycenie należy wziąć pod uwagę Rysunek chłód 1-1 i analizować łącznie z podziałem pomieszczeń zawartym w rysunku A-01 rew, co oznacza, że w wycenie powinna zawierać jednostek wewnętrznych dla Sali seminaryjnej, dyżurki lekarskiej oraz pomniejszonej kaplicy, których nie ma na rys. A 01 rew. Jednostka zewnętrzna nie ulega zmianie.

20. Czy w związku z zmianą pomieszczeń 26-29 (sale chorych, łazienki) należy wyceniać jednostki podsufitowe czy ściennie z lepszym odpływem skroplin?

Odpowiedź: W pomieszczeniach 26-29 w wycenie należy ująć jednostki ściennie.

21. Proszę o potwierdzenie że panele nadłóżkowe mają posiadać oświetlenie nocne i miejscowe - załączane z przycisku gruszkowego instalacji przywoławczej i oświetlenie górne załączane z włącznika światła przy wejściu do pokoju?

Odpowiedź: Tak. Zamawiający potwierdza.

22. Ponieważ niniejsze postępowanie realizowane jest w oparciu o pozwolenie na budowę obejmujące przebudowę Oddziału Ginekologii, Diabetologii, Chorób Wewnętrznych, Chirurgii, Toksykologii oraz apteki szpitalnej Szpitala, a pozostałe jednostki objęte pozwoleniem zostały już zrealizowane i niniejszy etap Oddziału Chirurgii jest ostatnią realizacją z decyzji 1059/2017, proszę o potwierdzenie, że pozwolenie na użytkowanie wydane przez PINB, które należy uzyskać do 15 grudnia 2024r. poprzedzone zostanie odbiorem przez PSP w pełnym zakresie pozwolenia, tj. przytoczonych wyżej oddziałów szpitalnych.

Odpowiedź: Tak. Zamawiający potwierdza.

23. Proszę o potwierdzenie że korytarz jest pod ścisłą kontrolą konserwatora zabytków i z nim należy uzgodnić prace i kolorystykę oraz że z uwagi na łuki w części korytarzowej nie wolno prowadzić żadnych instalacji.

Odpowiedź: Tak, zamawiający potwierdza.

24. Z uwagi na rozbieżność opisu z przedmiarem proszę o wskazanie wykończenia ścian w pomieszczeniu 24 (gabinet oddziałowej) i 25 gabinet (zabiegowo-opatrunkowy)?



Odpowiedź: Proszę przyjąć w wycenie tapetę zmywalną, zgodnie z opisem technicznym w dziale malowanie i powłoki zabezpieczające.

25. Według opisu należy zamontować odbojnice i poręcze. Na rysunku wskazano tylko poręcze i pas na korytarzu. W przedmiarach wskazano odbojnice. Proszę o dokładne wskazanie typu, miejsca i ilości jakie mają być zamontowane.

Odpowiedź: Na korytarzach poręcze i odbojnice, długość przyjąć wg. dokumentacji projektowej. W salach chorych odbojnice montowane tylko na ścianach, przy których zaprojektowano umiejscowienie łóżek szpitalnych i stolików przyłóżkowych, długość przyjąć wg. dokumentacji projektowej

26. Zgodnie z załączonym etapowaniem, proszę o potwierdzenie że za każdym etapem należy ustawić ściany tymczasowe oddzielające budowę w systemie stg?

Odpowiedź: Tak, zamawiający potwierdza.

27. W załączonych przedmiarach (wersja pdf i ath), opisie technicznym, istnieje rozbieżność w zakresie prac posadzkarskich. Proszę o potwierdzenie że należy wycenić skucie posadzki, wywiezienie polepy, izolacje cieplną z styropianu, wykonanie posadzki cementowej, warstwę wyrównującą i wykończyć wskazaną nawierzchnią na całym oddziale etap II.

Odpowiedź: Tak, zamawiający potwierdza.

28. Proszę o potwierdzenie że w wycenie należy ująć demontaż istniejącej witryny szklanej oraz montaż witryny nowej, przeszklonej, łukowej, przeciwpożarowej EI120 o wymiarach pobranych na wizji 5,90x3,90m z drzwiami dwuskrzydłowymi D1Alu4EI60, a nie jak wynika z przedmiarów.

Odpowiedź: Tak. Zamawiający potwierdza.

29. Proszę o potwierdzenie, że należy wycenić montaż nowej ściany przeszklonej łukowej przeciwpożarowej o wymiarach pobranych na wizji 3,50x3,90 EI60 z drzwiami dwuskrzydłowymi D3AluEI30 a nie jak wynika z przedmiarów

Odpowiedź: Tak. Zamawiający potwierdza.

30. Proszę o określenie w jakim pomieszczeniu znajduje się pion gazów na 1 piętrze do którego należy się wpiąć, oraz jakie prace budowlane należy przyjąć do wykonania.

Odpowiedź: Pion gazów medycznych, z którego należy zasilić odcinek oddziału od strony ul. Mickiewicza znajdujący się pod pomieszczeniem nr 17 w narożniku od strony holu.

31. Proszę o potwierdzenie że wymieniane okna bezklasowe na pożarowe mają posiadać podział i szprosy jak okna demontowane.

Odpowiedź: Tak, zamawiający potwierdza.

32. W dokumencie informacje uzupełniające zamawiający w pkt. 19 powołuje się na przedmiar budowlany poz. 43. Pozycja ta dotyczy gładzi na ścianach. Proszę o potwierdzenie że tapetę należy ująć w tej pozycji.

Odpowiedź: Tak. Zamawiający potwierdza.

33. Zgodnie z pkt. 6 Informacji uzupełniającej do postępowania przetargowego oprawy oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego należy wpiąć do centrali monitoringu. Proszę o wskazanie lokalizacji



centrali do której należy wpiąć oprawy. Czy należy dostarczyć nową centralę czy wpiąć oprawy do istniejącej przez rozbudowę.

Odpowiedź: Należy dostarczyć nową centralę. Wpięcie do instalacji jest poza zakresem postępowania.

34. W przedmiarze prac elektrycznych nie uwzględniono demontażu istniejącej instalacji elektrycznej i teletechnicznej – czy prace demontażowe są po stronie wykonawcy prac?

Odpowiedź: Tak.

35. W projekcie instalacji SAP zaprojektowane zostały czujki pożarowe jonizacyjne DIO - montaż tego rodzaju czujek wymaga zezwolenia Państwowej Agencji Atomistyki (PAA). Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający podtrzymuje wymóg instalacji tego typu czujek na obiekcie i dysponuje ww. zezwoleniem?

Odpowiedź: Zamawiający rezygnuje z czujek wymagających zezwolenia PAA. W wycenie należy przyjąć czujki w standardzie, jak wykonano w etapie I.

36. Długość koryta kablowego KFJ200H uwzględniona w przedmiarze jest mniejsza niż wynika z projektu – proszę o potwierdzenie że długość koryta wraz z konstrukcją wsporczą należy przyjąć zgodnie z projektem .

Odpowiedź: Tak. Zamawiający potwierdza, że należy przyjąć zgodnie z dokumentacją projektową.

37. Proszę o wskazania ile i w jakie elementy pasywne należy wyposażyć zaprojektowane Lokalne Punkty Dystrybucyjne nr 1 i nr 2 - brak rysunku.

Odpowiedź: Elementy pasywne Lokalnych Punktów Dystrybucyjnych zostaną wyposażone przez Zamawiającego.

38. Zgodnie z rysunkiem IE 509 oraz IE 401 drzwi zlokalizowane pomiędzy pom. 15- komunikacja a klatką schodową należy wyposażyć w system kontroli dostępu wpięty do systemu KD na Oddziale chirurgii męskiej oraz wpiąć do pętli SAP na Oddziale damskim – proszę o wyjaśnienia czy montaż systemu KD wraz z wpięciem do systemu Sap zostało już wykonany czy należy uwzględnić jego montaż w wycenie prac?

Odpowiedź: Należy wycenić w ofercie.

39. W przedmiarze prac elektrycznych poz 127,130,132,133 uwzględniono zaniżona ilość opraw oświetleniowych niż wynika z projektu instalacji elektrycznej – proszę o potwierdzenie, że ilość poszczególnych opraw oświetleniowych należy przyjąć zgodnie z projektem elektrycznym.

Odpowiedź: Przedmiar jest materiałem pomocniczym. Ilość poszczególnych opraw oświetleniowych należy przyjąć zgodnie z projektem elektrycznym.

40. Wskazany w projekcie interkom cyfrowy TP-90AN jest już modelem archiwalnym – czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie nowszego modelu TP-90RN?

Odpowiedź: Tak.

41. Wskazany w dokumentacji projektowej aparat przyłóżkowy z przyciskiem gruszkowym typu AP400 nie mam możliwości sterowania oświetleniem nocnym i miejscowym – proszę o potwierdzenie, że w ofercie należy wycenić aparat gruszkowy z możliwością sterowania oświetleniem.

Odpowiedź: W ofercie należy wycenić aparat gruszkowy z możliwością sterowania oświetleniem.



42. Według zestawienia stolarki w zakresie modernizacji jest wymiana dwóch sztuk drzwi pożarowych na klatce schodowej nr 60. Według rysunku arch. rev. 1 znajdują się w części poza zakresem opracowania. Proszę o potwierdzenie że w zakresie przetargu jest realizacja całej stolarki wykazanej na rys. A/03/rev.01 - zestawienie stolarki Oddziału Chirurgii.

Odpowiedź: Tak. Zamawiający potwierdza.

43. Według rysunku architektura rev. 1 znajdują się w części poza zakresem opracowania, a w nim pom.31. Proszę o potwierdzenie że należy wykonać prace w pom. 31?

Odpowiedź: Tak. Zamawiający potwierdza.

44. Czy w miejscach montażu telewizorów przez Zamawiającego w ścianach w systemie stg należy przewidzieć wzmocnienie?

Odpowiedź: Tak.

45. W wyniku analizy porównawczej rysunków technicznych i udostępnionego przedmiaru instalacji sanitarnych zauważamy znaczne różnice wpływające na zaniżenie wartości oferty:

- a) w przedmiarze uwzględniono jedynie klapy p-poż przy przejściu przez klatkę schodową, natomiast brakuje klapy na przejściach pionów wentylacyjnych przez stropy pomiędzy 2 a 3 piętrem oraz 3 piętrem a poddaszem oraz przy przejściu kanałów wentylacyjnych z poddasza łącznika na 2 piętro;
- b) nie uwzględniono w przedmiarze pionów wentylacyjnych przechodzących przez 3 piętro oraz tranzytu przewodów wentylacyjnych na poddaszu do miejsca włączenia ich do istniejącej instalacji;
- c) nie uwzględniono w przedmiarze wszystkich nawiewników/wywiewników/zaworów /w sumie brakuje 15 kpl;
- d) nie uwzględniono wentylatora wywiewnego dla linii W2a;
- e) dla instalacji chłodzenia uwzględniono dobudowę jedynie jednej jednostki VRV dla istniejącego układu z błędnym opisem. Brakuje natomiast przedmiarów dla układów VRV wg załączonych rysunków projektowych opisanych jako „Chłód 1-1” i „Chłód 1-2”, a są za to układy klimatyzatora Multisplit nie występujące w projekcie P R E C I S E B U I L D I N G S P . Z O . O . u l . Ł o p a w s k a 4 , 6 1 - 3 1 1 P o z n a ń , N I P 7 7 7 - 3 0 - 9 7 - 3 3 0 , R E G O N 3 0 1 0 4 6 1 8 2 tel/fax. 061 877-40-36, e-mail: precisebuilding@op.pl
- f) nie ujęto do zaprojektowanych jednostek według Chłód 1-1 i chłód 1-2 instalacji skroplin i niezbędnych syfonów.

W związku z licznymi brakami w przedmiarach proszę o potwierdzenie że prace te należy ująć gdyż wynikają z dokumentacji projektowej.

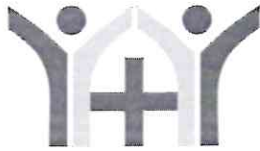
Odpowiedź: Tak. W wycenie należy ująć ww. prace.

Niniejszy dokument stanowi integralną część SWZ i jest wiążący dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.

Z poważaniem

DYREKTOR
Szpitala Miejskiego
im. Franciszka Raszei

prof. Słabicka Wzrzesińska-Zak



Szpital Miejski im. Franciszka Raszei

60-834 Poznań, ul. Mickiewicza 2

2/ <https://raszejka.poznan.pl/>
3/ a/a

Telefony: centrala 61-22-45-211; sekretariat 61-22-45-233; fax. 61-848-49-90
NIP 781-16-19-837 REGON 000313325
KONTO: PKO BP I O/Poznań nr 20 1020 4027 0000 1902 0049 2777

7

